



SECRETARIA DE POSGRADO
CAP – Centro de Actualización Profesional
CCE – Cursos de Capacitación Específicos

Dirección de Obra.

DOCENTE: ARQ. ANTONIO BIZZOTTO

Es un curso dirigido a Arquitectos que desarrollan su profesión en forma independiente o actuando en estudios de Arquitectura y Empresas Constructoras que sientan la necesidad de incorporar conocimientos en la tarea de Director de Obra, entendiendo que el oficio del arquitecto incluye tomar todas las decisiones de proyecto necesarias y suficientes, esto es, en lo funcional, formal y tecnológico incluyendo tiempo y costos, para que la Dirección de Obra sea una consecuencia natural y eficiente de las decisiones tomadas a priori.

Los objetivos del curso son:

- Ordenar, sistematizar y actualizar los conocimientos ya adquiridos durante el aprendizaje de la carrera o de la tarea profesional.
- Incorporar nuevos conocimientos sobre los métodos y procedimientos para planificar, ejecutar y controlar las obras o los trabajos que en ellas se realizan.
- Adquirir práctica en la resolución de problemas típicos de la Dirección de Obra a través de ejercicios y del intercambio de experiencias.

TEMARIO

UT1: LOS PRELIMINARES DE PROYECTO, COSTEO Y ESPECIFICACIONES.

Los roles y los referentes principales de una obra.

Los planos y pliegos para realizar una obra.

Cómputo y presupuesto - Plan de obra y de inversiones.

Licitación, adjudicación y herramientas administrativas.



UT2: EL INICIO Y LOS RUBROS PRIMARIOS

Preliminares de obra - Demoliciones - Movimiento de suelos.

Estructuras bajo y sobre nivel.

Cierres verticales tradicionales o sistematizados.

Cubiertas.

UT3: LOS RUBROS SECUNDARIOS Y DE TERMINACIÓN.

Los cielorrasos.

Revoques y revestimientos.

Contrapisos, carpetas y pisos.

Carpinterías, vidrios y policarbonatos.

UT4: LAS INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS Y FINAL DE OBRA.

Instalación sanitaria y sistemas de instalación contra incendio.

Instalaciones eléctricas.

Instalaciones de gas.

El final de obra.

DESTINATARIOS: Arquitectos, Maestro mayor de Obras.

DURACION: 16 clases - 48 horas (modalidad de dictado a distancia)

Arq. Antonio Bizzotto:

- Docente de la Escuela de Posgrado /CAP-FADU-UBA 1996 a la actualidad.
- Profesor Titular interino de CONSTRUCCIONES 3 On line FADU-UBA 2002 al 2012.
- Profesor Adjunto interino de CONSTRUCCIONES 3 - FADU-UBA 2001 al 2012.
- Ex Profesor Titular de Técnicas Constructivas 1973 - 1976
- Proyectos de Arquitectura y Dirección de Obra 1974 a la actualidad.
- Ex Profesor Adjunto de diseño 1979 - 1999
- Gerencia de Obras para Empresas y Estudios de Arquitectura 1975 a la actualidad.