



Desarrollo local. Instrumentos de gestión para el uso social temporal de vacíos urbanos

Código

PIA PUR-17

Período de Actividad

Febrero 2019 – Febrero 2021

Tipo de Proyecto

PIA (PROYECTOS DE INVESTIGACIÓN AVANZADOS) PROGRAMA DE ACREDITACIÓN INSTITUCIONAL DE PROYECTOS DE INVESTIGACIÓN FADU

Título del Proyecto

Desarrollo local. Instrumentos de gestión para el uso social temporal de vacíos urbanos

Directora

Wainstein - Krasuk, Olga Inés

Co-Directora

Granero Realini, Guadalupe

Tutora

Gerscovich, Alicia





Resumen

Desde hace algunos años, a nivel mundial, gobiernos locales de diversas ciudades promueven distintas iniciativas tendientes a mitigar la existencia de vacíos urbanos. Con el agotamiento del modelo de planeamiento convencional y en un contexto de crisis económica, los gobiernos locales experimentan con nuevas ideas incorporando la temporalidad de los usos y contemplando mecanismos de gestión ciudadana directa sobre tierra ociosa e inmuebles subutilizados. En ese marco, se desarrollaron propuestas donde el foco está puesto en la activación a través de usos sociales temporarios.

Este proyecto propone contribuir a la gestión del suelo de las ciudades argentinas, fortaleciendo estrategias que permitan abordar el uso social de vacíos urbanos. En ese marco, se plantea relevar y conocer la situación de los municipios de la provincia de Buenos Aires que desde 2013 han adherido a la Ley de Acceso Justo al Hábitat (14.449), estudiando las políticas de gestión de suelo existentes y desarrollando una metodología de acción que permita implementar una efectiva administración de los vacíos urbanos, a través de la promoción de usos sociales temporarios autogestionados por ONGs y la activa participación de Responsabilidad Social Empresarial (RSE). La metodología a abordar será asimismo un aporte al campo de la gestión urbana, que permitirá incidir en otros gobiernos locales del país.

Propuesta de trabajo para las Pasantías con Crédito Académico y Pasantías FI (Formación en Investigación)

Los pasantes desarrollarán diversas actividades de acuerdo al momento en que se incorporen dentro del cronograma previsto:

- Actividades que involucran la búsqueda y sistematización de casos de referencia internacionales en materia de instrumentos y modelos de gestión de vacíos urbanos.





- Participación en el armado del mapeo de municipios a relevar y en la coordinación de la agenda de entrevistas. Por otro lado, colaborarán en la desgrabación de entrevistas y sistematización de encuestas.
- Colaboración en la sistematización editorial y gráfica de los resultados y en diversas tareas de difusión de los resultados del proyecto.

En todas las etapas los pasantes participarán de actividades de difusión y extensión relacionadas al proyecto, tanto durante la producción como durante el desarrollo de las actividades.

Contacto

olgaineswa@gmail.com

Secretaría de Investigaciones
4° piso, Pabellón III, Ciudad Universitaria.
C1428EGA, CABA, Argentina.
54.11.5285.9310
sicyt@fadu.uba.ar
www.fadu.uba.ar

